

致：豪景花園第 7 至 26 座
參與集體拆建花槽圍欄的業戶

拆建花槽圍欄正式動工安排

花槽圍欄關注組已與承辦商開會，協定動工細節，
第 1 至 6 座將於 16/7/2014 正式動工，需先行在 1 樓搭建保護棚，在 21/7/2014 陸續到各參與業戶的單位進行工程。

至於**第 7 至 26 座**業戶的工程安排，可參閱附件的預計工程進度表。

是項工程已獲得管理公司答允協助聯絡及安排臨時倉庫等，在未來數天，各參與業戶將收到管理公司電話相約，請各參與業戶明白，是項工程屬集體參與，較難遷就各參與業戶，故請各位全力配合工程公司編排的時間，以免影響整項工程的工期。

本小組特重申及強調，是項工程屬貴戶與工程公司之間的協議，花槽圍欄關注組及管理公司僅屬協助角色，遇工程上有任何糾紛或爭拗，請聯絡工程項目經理「嘉多利顧問有限公司」。

備註：嘉多利顧問有限公司(tel:2578 3138)

花槽圍欄關注組



2014 年 7 月 10 日

另附上初步工程進度表合共 4 頁



是項通告已通過法團審核小組審核。

第 1 階段 --- (第 1-6 座)

2014		四月	五月	六月	七月	八月	九月
名稱		...	...	...	...	...	...
◆	一般措施---第1階段(第1-6座)	...	...	...	...	...	...
◆	蓋搭棚架、吊船或吊機工程	...	...	...	...	...	...
◆	剷除花槽整個外矮牆及地台內壁飾面...	...	...	...	...	...	...
◆	拆除花槽現有舊建圍欄(金屬)	...	...	...	...	...	...
◆	拆除花槽現有舊建圍欄(玻璃)，若與露...	...	...	...	...	...	...
◆	地台敷設防水塗層覆上150mm高及批...	...	...	...	...	...	...
◆	新造316L不銹鋼圍欄	...	...	...	...	...	...
◆	新造304L不銹鋼圍欄	...	...	...	...	...	...
◆	清場	...	...	...	...	...	...
◆	屋宇署確認完工後，花槽外矮牆及地...	...	...	...	...	...	...

2014

四月

五月

六月

七月

八月

九月

16/7/2014

29/8/2014

45天數

一般措施---第1階段(第1-6座)

蓋搭棚架、吊船或吊機工程

10天數

剷除花槽整個外矮牆及地台內壁飾面到原石屎面

15天數

拆除花槽現有舊建圍欄(金屬)

15天數

拆除花槽現有舊建圍欄(玻璃)，若與露...

15天數

地台敷設防水塗層覆上150mm高及批上25mm厚英泥沙屎層

30天數

新造316L不銹鋼圍欄

25天數

新造304L不銹鋼圍欄

25天數

清場

10天數

屋宇署確認完工後，花槽外矮牆及地台內壁飾面，而料由戶主提供(參考期)

15天數

Gantt project

2014							2
七月	八月	九月 30/9/2014	十月	十一月 12/11/2014	十二月	一	
一般措施---第2階段(第7-15座)							
蓋搭棚架、吊船或吊機工程			10天數	75天數			
剷除花槽整個外矮牆及地台內壁飾面到原石屎面			40天數				
拆除花槽現有僭建圍欄(金屬)			40天數				
拆除花槽現有僭建圍欄(玻璃)·若與露台圍欄相連·戶主另先行處理分攤露台圍欄			40天數				
地台敷設防水塗層覆上150mm高及計上25mm厚英泥沙屎底層			60天數				
新造316L不銹鋼圍欄			50天數				
新造304L不銹鋼圍欄			50天數				
清場			20天數				
屋宇署確認完工後·花槽外矮牆及地台內壁飾面·而料由戶主提供(參考期)							
40天數							

榕氏營造工程有限公司

豪景花園第 1-26 座住戶(花槽圍欄拆建工程)進度表

第 3 階段 --- (第 16-21 座)

名稱	2014				2015			
	九月	十月	十一月	十二月	一月	二月		
一般措施---第3階段(第16-21座)								
蓋搭棚架、吊船或吊機工程								
剷除花槽整個外矮牆及地台內壁飾...								
拆除花槽現有舊建圍欄(金屬)								
拆除花槽現有舊建圍欄(玻璃)，若...								
地台敷設防水塗層覆上150mm高及...								
新造316L不銹鋼圍欄								
新造304L不銹鋼圍欄								
清場								
屋宇署確認完工後，花槽外矮牆及...								

名稱	九月	十月	十一月	十二月	一月	二月
一般措施---第3階段(第16-21座)			13/11/2014		11/1/2015	
蓋搭棚架、吊船或吊機工程						
剷除花槽整個外矮牆及地台內壁飾...						
拆除花槽現有舊建圍欄(金屬)						
拆除花槽現有舊建圍欄(玻璃)，若...						
地台敷設防水塗層覆上150mm高及...						
新造316L不銹鋼圍欄						
新造304L不銹鋼圍欄						
清場						
屋宇署確認完工後，花槽外矮牆及...						

25天數

GANTT project

Gantt project		2015					
	名稱	一月	十一月	十二月	一月	二月	三月
●	一般措施---第4階段(第22-26座)	.....			12/1/2015		12/3/2015
●	蓋搭棚架、吊船或吊機工程	.....				10天數	60天數
●	剷除花槽整個外矮牆及地台內壁飾...	.....					
●	拆除花槽現有舊建圍欄(金屬)	.....				25天數	
●	拆除花槽現有舊建圍欄(玻璃)，若...	.....				25天數	
●	地台敷設防水塗層覆上150mm高及...	.....				25天數	45天數
●	新造316L不銹鋼圍欄	.....					35天數
●	新造304L不銹鋼圍欄	.....					35天數
●	新造S275軟銅圍欄	.....					35天數
●	清場	.....					15天數
●	屋宇署確認完工後，花槽外矮牆及...	.....					15天數